

Korespondenční adresa

Teplárny Brno, a.s.
P. O. BOX 215, 658 15 Brno

A. 123, s.r.o.
Ing. Martin Klempíř
Tř. Kpt. Jaroše 19
602 00 Brno

Váš dopis značky / ze dne

11/08/202

Naše značka

17968/2022/TB

Vyřizuje / linka

P. Alexa / 545 162 602
alexa@teplarny.cz

V Brně, dne

22/08/2022

Věc: Stanovisko k projektové dokumentaci

Akce	Provizorní parkoviště Městského divadla Brno, p.č. 3614 a 3612, k.ú. Černá Pole
Žadatel	A. 123, s.r.o.
Stavebník - investor	Městské divadlo Brno
Zpracovatel PD	A. 123, s.r.o.
Účel stanoviska	Stanovisko pro společné povolení
Platnost stanoviska	Do 22/08/2024
MČ, k.ú.	Brno – sever, Černá Pole
Ulice	třída Kpt. Jaroše

Vážený pane inženýre,

uvedenou akci budou dotčena práva společnosti Teplárny Brno, a.s. (dále jen TB).

Navržená trasa kabelu VO a SLP, jak je zakreslena ve Vámi zpracované situaci kříží bezkanálový horkovod 2x DN100/225.

Trasa tepelné sítě je ve Vámi dodané situaci zdokumentována.

Pro společné povolení nemáme námitek při dodržení následujících podmínek:

1. Budou respektována příslušná ustanovení zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění (energetický zákon), zejména pak ochranné pásmo tepelné sítě, které činí půdorysně 2,5 m na obě strany od okraje tepelného vedení nebo jeho stavební konstrukce.
2. Budou dodržena příslušná ustanovení prostorové normy ČSN 73 6005.

3. V místě křížení kabelu s tepelným rozvodem bude kabel uložen do samonosné chráničky s přesahem 1m na obě strany do ochranného pásma tepelného rozvodu.
4. Před zahájením vlastní realizace akce bude vytyčen podzemní tepelný rozvod TB. Bez vytyčení podzemního rozvodu nesmí být zemní práce zahájeny. Za tímto účelem kontaktujte, prosím, min. 7 dnů před vlastním vytyčením pracovníka TB (mobil 725 953 140) na odboru technického rozvoje, a to každý pracovní den od 8:00 do 9:00 nebo e-mailem (vytyceni@teplarny.cz).
5. Zemní práce v ochranném pásmu tepelného rozvodu TB budou prováděny obezřetně bez použití mechanismů, klasickým ručním nářadím.
6. Před provedením zpětného záhozu v místě kolize bude provedena vizuální kontrola za účasti zástupce TB. Z provedené kontroly bude vyhotoven protokol potvrzený oběma stranami. Současně bude proveden zápis do stavebního deníku. Oba pořízené doklady budou sloužit pro úkony příslušného stavebního úřadu před uvedením k jejímu užívání dle § 120, 122 nebo 123 Stavebního zákona č. 183/2006 Sb. Za tímto účelem kontaktujte, prosím, rovněž pracovníka TB.
7. Při provádění zemních prací v ochranném pásmu tepelného rozvodu tam, kde dojde k porušení stávajícího hutněného nadloží nebo podloží tepelného rozvodu, společnost TB žádá, aby stavebník (investor) zajistil úpravu nadloží nebo podloží včetně jeho hutnění na předepsané parametry.
8. V průběhu realizace celé akce bude zachován časově neomezený přístup k tepelnému zařízení i do jeho ochranného pásma z důvodu bezproblémového zachování provozu těchto zařízení společnosti TB.
9. Staveništní doprava v ochranném pásmu naší tepelné sítě pod nezpevněnými komunikacemi, v rostlém terénu apod. bude řešena tak, aby nebylo naše zařízení přetěžováno svislým tlakem, např. překrytím silničními panely apod. Zatížení terénu v ochranném pásmu tepelné sítě TB v bezkanálovém provedení žádáme dodržet na hodnotě max. 10 kPa. Při kladení více krycích panelů nebo desek budou jejich delší svislé plochy v místě spojování orientovány pokud možno kolmo k ose chráněného potrubí. Nepřípustné je umístění spojů panelů v ose potrubního svazku a přímo nad tepelným potrubím.
10. V případě jakéhokoli poškození zařízení v majetku nebo správě TB v souvislosti s realizací předmětné akce bude obratem přizván zástupce TB, se kterým bude o škodní události sepsán zápis. Současně budou bez průtahů provedeny potřebné následné úkony a opravy k odstranění příčin a následků škodní události a to na náklady investora (zhotovitele) předmětné akce. TB si vyhrazují nárok na náhradu celkově vzniklé hmotné a finanční škody a to včetně nároků, plynoucích z přerušení smluvních dodávek tepelné energie.
11. Investor prokazatelně seznámí pracovníky dodavatele s obsahem tohoto stanoviska a s vytyčenou trasou tepelného rozvodu.

Toto stanovisko platí pro dokumentaci doručenou do TB dne 11/08/2022 v příloze žádosti o vyjádření ze dne 11/08/2022.

S pozdravem



TEPLÁRNY BRNO
Teplárny Brno, a.s.
korespondenční adresa:
4 ☐ P. O. BOX 215, 658 15 Brno

.....
Ing. Pavel Škaroupka
vedoucí odboru technického rozvoje s pověřením

